

Comune di Rivalta di Torino (Torino)

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. II V.G. VIGENTE, CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. - VARIANTE N.20.

IL CONSIGLIO COMUNALE

...omissis...

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **DI DARE ATTO** che il progetto definitivo della presente Variante Parziale n. 20 al P.R.G.C. è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line della città di Rivalta di Torino secondo i tempi di legge e che non sono pervenute osservazioni nel pubblico interesse;
3. **DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 17 – comma 5 – della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i., il Progetto Definitivo della Variante Parziale al P.R.G.C. II V.G. Vigente – Variante n. 20 - predisposto dal Servizio Urbanistica del Comune di Rivalta di Torino costituito dagli elaborati di seguito elencati, che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:
 - *Relazione Illustrativa*;
 - *Norme Tecniche di Attuazione – Tabelle (Testo coordinato)*;
 - *Norme Tecniche di Attuazione – Schede dei servizi pubblici (Testo coordinato)*;
 - *Tav. C1 - Nord Sangone - 1: 5.000*;
 - *Tav. D4 - Nord Sangone – Frazione Dojrone - 1: 2.000*;
4. **DI PRECISARE** atto che, come esplicitato in premessa, in sede di redazione della variante urbanistica contestuale alla procedura di S.U.A.P. a cui è connesso il punto 1) della presente variante, verrà introdotta una norma specifica afferente interventi compensativi e/o di mitigazione volti a bilanciare la riduzione di suolo permeabile previsto dalla presente variante.
5. **DI DARE ATTO** che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5, 6, 7, 8 e 11 dell'art. 17 della Legge regionale n. 56/77 e s.m.i. così come dettagliato in premessa;
6. **DI DICHIARARE** che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto della modifica, è conforme e coerente agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica sovracomunali nonché ai piani settoriali vigenti, in particolare con il P.T.C.2, il P.T.R. e il P.P.R.;
7. **DI ATTESTARE** che i pareri espressi da:
 - Città Metropolitana di Torino in data 22.04.2025 ns. prot. n. 12898

- ARPA Piemonte in data 28.04.2025 ns. prot. n. 13328/64

non hanno comportato modifiche progettuali e che pertanto la variante non è soggetta a nuova pubblicazione e osservazioni;

8. **PRESO ATTO** che l'Organo Tecnico Comunale VAS, con verbale del 30/05/2025 approvato con determinazione dirigenziale n 432 in data 06/06/2025 ha ritenuto di escludere, ai sensi dell'art. 12 del ai sensi dell'art. 12 del D. Leg.vo 152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016, la "Variante parziale n. 20 al PRGC Vigente ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i" dallo svolgimento delle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica a condizione che negli elaborati del PEC vengano recepite le osservazioni riportate nei pareri"

9. **DI PRECISARE** che le previsioni e modificazioni contenute nella presente variante parziale al PRGC vigente - Variante n. 20 - risultano coerenti con il Piano Paesaggistico Regionale approvato con DCR n. 233-35836 del 03.10.2017 e rispettano le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e tutte le altre norme del PPR, per quanto disposto dal D.P.G.R. 22/03/2019 n. 4/R;

10. **DI DARE** mandato al Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio per lo svolgimento di tutte le incombenze derivanti dall'approvazione del presente Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 20 al P.R.G.C. vigente e in particolare la trasmissione della presente deliberazione alla Regione Piemonte e alla Città Metropolitana di Torino;

11. **DI DARE ATTO** che la presente Variante Parziale n. 20 al P.R.G.C. vigente, entrerà in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 14 voti favorevoli, n. 0 voti contrari, n. 0 astenuti, espressi con votazione palese, su n. 14 consiglieri presenti e n. 14 votanti;

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione, per l'urgenza, al fine di consentire gli adempimenti successivi e conseguenti, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. – D.Lgs. n. 267/2000.